

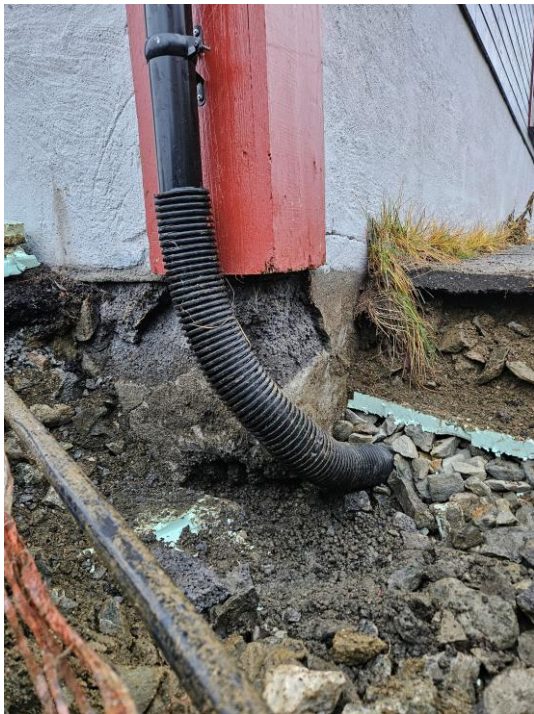
# Notat

Til: Økonomiutvalget  
Fra: Ola K. Frogner  
Kopi: Leiargruppa  
Dato: 12. november 2025  
SV: Status Brannstasjon – bygg

Status brannstasjon – bygningsmessig tilstand

**From:** Felix Mediaa Lenning <[Felix.Mediaa.Lenning@norconsult.com](mailto:Felix.Mediaa.Lenning@norconsult.com)>  
**Sent:** Tuesday, November 11, 2025 4:31:48 PM  
**To:** Petter Andreas Karlsen <[Petter.Karlsen@hemsedal.kommune.no](mailto:Petter.Karlsen@hemsedal.kommune.no)>; Per Bosvik <[Per.Bosvik@hemsedal.kommune.no](mailto:Per.Bosvik@hemsedal.kommune.no)>; Einar Ask-Henriksen <[Einar.Ask-Henriksen@norconsult.com](mailto:Einar.Ask-Henriksen@norconsult.com)>  
**Cc:** Odd Magne Anderdal <[odd.magne.anderdal@hemsedal.kommune.no](mailto:odd.magne.anderdal@hemsedal.kommune.no)>; Arne Sandanbråten <[as@baus.no](mailto:as@baus.no)>  
**Subject:** Hemsedal Brannstasjon - Kartlegging tilstand eksisterende fundamentering

Jeg har vært på befaring sammen med Lars Erik Eikre fra Maskinlaget tidligere idag. Jeg har kopiert mine bilder inn på TEAMS kanalen. Det jeg så av eksisterende fundamentering langs med yttervegger overrasket og skremte oss:



- Bærekonstruksjoner (limtresøyler) står på en spinkel stålplate som er lagt opp på leca-blokker (i 2 høyder, ca 50cm totalt).
- Lecamur er påført utvendig puss, som flasser av. Selve lecamuren er i delvis oppløsning, trolig på grunn av fukt kombinert med tining og frost.

- På gavlen er det taknedløp langs alle hovedsøyler. Her var det det noen taknedløp og drenerør som ikke er koblet sammen og regnvan lekker inn mot Lecamur. Dette må utbedres snarest for å minske oppfukting av Lecamuren.
- Limtresøyler har delvis råteskader og må kappes litt lenger opp og det må etableres en ny betongsokkel under disse.
- Underliggende såle er tynn og trolig uten armering. Den framstår mer som en avretting mot grunn til Lecamuren, enn et bærende stripefundament
- Det er omfattende utbedringstiltak i de ytre lastnedførings-punkter som må til for å sikre bygget.
- Alle punkter med lastnedføring må forsterkes med nye fundamenter, der eksisterende såler må undergraves og det må etableres armerte såler.
- De mest kritiske punktene er trolig hovedsøyler med store punktlaster i gavlen ved alle porter.
- Langveggene er kanskje litt mindre kritiske, da bindingsverk på Leca sokkel avlaster limtresøyler slik at taklasten fordeles på en større lengde.
- Ihht opplysninger fra Maskinlaget, så var tomte tidligere brukt som idrettsplass som ble fylt opp av dårlige masser og sagflis, Maskinlaget har tidvis strevd med synkhull på sine bygg og anlegg i området.
- Innvendige setningsskader på gulvet er mulighens en følge av dårlig grunnforhold, kombinert med for svakt gulv og høy punktblastninger fra kjøretøy.
- Siste nevnte info om historikken/de stedlige grunnforhold må vurderes opp mot hvorvidt "kladding og fiksing " her og der er det riktige tiltaket og om en da risikerer at bygget og gulv fortsatt kan sette seg, også etter ombygging og forsterkning.

Med vennlig hilsen

**Felix Mediaa Lenning**

Seniorrådgiver Byggeteknikk & Bygningsfysikk

Tel: [+47 98 43 33 30](tel:+4798433330) | [felix.mediaa.lenning@norconsult.com](mailto:felix.mediaa.lenning@norconsult.com)



Bilder under viser setningsskader i grunn





## **Oppsummering;**

Tilbakemelding fra rådgivende ingeniør underbygger behov for snarlige tiltak.

Brannsjef deltar på møte med Økonomiutvalget 18/11 for å svare på mulighetsrom for å tilpasse drift med økonomisk positiv driftskonsekvens – samarbeid Gol etc.