

Notat: Investering i ny hall for fysisk aktivitet (19.10.26)

Utarbeidet av kommunalsjef for oppvekst og kultur i forbindelse med behandling av budsjettet 2026-2029.

Bakgrunn:

Hemsedal skole har i dag ikke tilstrekkelig kapasitet til å tilby fullverdig kroppsøving for alle elever. Trøimshallen er for liten og lite tilgjengelig for de yngste elevene. Dette fører til redusert kvalitet i undervisningen, økte kostnader til bussing og begrensede muligheter for fysisk aktivitet. Det er også begrenset kapasitet på kvelder og helger. En ny hall ville gitt et svært godt tilbud til lag og organisasjoner, men også private som ønsker å leie halltid, på kvelder og i helger.

HRP-rapporten anbefaler bygging av ny hall (konsept 2B) med kostnadsramme på ca. 30 millioner kroner. Hallen vil gi fullverdig kroppsøvingstilbud til alle elever og rett til spillemidler. Det er denne halle det er avsatt midler til i budsjettet, med mål om å realisere i denne perioden. Det er lite sannsynlig at det er mulig å bygge en hall til denne prisen gitt dagens priser.

Hvorfor offentlig-privat samarbeid (OPS- modell):

Større og mer fleksibel hall:

Med flere aktører involvert kan man bygge en hall med større kapasitet (f.eks. håndballflate), som gir plass til flere aktiviteter som skoleidrett, fritidsklubb, e-sport, turneringer og kulturarrangementer.

Delt finansiering:

Kommunen kan redusere sine investeringskostnader ved å samarbeide med næringsliv, idrettslag og eventuelt hytteeiere/innbyggere. Dette gjør det mulig å realisere prosjektet raskere og med lavere økonomisk risiko.

Bedre utnyttelse av anlegget:

En flerbrukshall i OPS-modell kan ha utvidet åpningstid og brukes både på dagtid (skole, friskliv, aktiv på dagtid osv.) og kveldstid (idrett, fritid, arrangementer), noe som gir høy samfunnsnytte og effektiv ressursbruk.

Delt eierskap og ansvar:

Ved å dele eierskap og driftsansvar kan man sikre langsiktig bærekraft og forankring i lokalsamfunnet. Dette kan også gi bedre vedlikehold og drift gjennom profesjonelle aktører.

Styrket lokalt engasjement:

OPS gir rom for å involvere lokalt næringsliv, frivillige, innbyggere og hytteeiere, noe som kan skape eierskap, stolthet og økt bruk av hallen.

Vurdering:

Pedagogisk og samfunnsøkonomisk gevinst:

Fysisk aktivitet er avgjørende for læring, trivsel, psykisk helse og forebygging av livsstilssykdommer. En ny hall vil bidra til å oppfylle nasjonale krav om én time fysisk aktivitet daglig i skolen. [Vista Analyse og Østlandsforskning](#) har dokumentert at hver krone investert i idrettsanlegg gir tre kroner tilbake i samfunnsøkonomisk gevinst.

Offentlig–privat samarbeid (OPS):

Et OPS kan redusere kommunens investeringsbehov og muliggjøre raskere realisering. Samarbeid med næringsliv, idrettslag og hytteforeninger kan gi økt eierskap og engasjement. En større hall med håndballflate kan gi rom for bredere bruk: Flere idretter, fritidsklubb, e-sport, turneringer og arrangementer.

Tilskuddsmuligheter:

Spillemidler til idrettsanlegg.

Private stiftelser som Gjensidigestiftelsen, Sparebankstiftelsen DNB, Kavlifondet og Bergesenstiftelsen.

Innovasjon Norge ved flerfunksjonelle anlegg med næringslivsforankring.

Innbygger- og hyttegjestinvolvering:

Prosjektet bør forankres i dialog med FAU, ungdomsråd, idrettsråd og næringsliv. Hytteeiere og fritidsinnbyggere kan inviteres til å bidra økonomisk eller gjennom partnerskap. En ny hall vil styrke Hemsedal som helårsdestinasjon og møte behov for aktivitetstilbud for både fastboende og tilreisende.

Konklusjon:

En ny hall er en strategisk investering i barn og unges oppvekstmiljø, innbyggeres folkehelse og lokalsamfunnets attraktivitet. Ved å kombinere offentlig innsats med privat engasjement og ekstern finansiering, kan Hemsedal realisere et fremtidsrettet anlegg med stor samfunnsverdi som vil komme til god bruk både for alle som oppholder seg i bygda vår.

Kommunedirektøren vil utrede muligheten for realisering av en større flerbrukshall som et offentlig–privat samarbeid (OPS) i samarbeid med næringsliv, idrettslag/råd, og andre relevante aktører i det videre arbeidet. Kommunestyret vil bli holdt løpende orientert om status.