



## Møteinnkalling

### Klagenemnd for eigedomsskatt

Dato: 25.06.2020 kl. 09:00  
Stad: Kommunestyresalen  
Arkivsak: 19/01188  
Arkivkode: 033

Forfall meldast snarast til Pia Rørby Ruud på tlf 31 40 88 00 eller på e-post til [pia.ruud@hemsedal.kommune.no](mailto:pia.ruud@hemsedal.kommune.no)

Varamedlemar møter etter nærare avtale.

Sakspapir er unntatt offentlighet og vert sendt ut via «svar ut» til utvalsmedlemmer måndag 22.juni.

#### Sakskart

#### Side

#### Saker til behandling

<a href="#">1/20</a>	17/01302-83	Statnett II - endelige avgjørelse i klagenemnd for eigedomsskatt	2
----------------------	-------------	------------------------------------------------------------------	---

Hemsedal, 19.06.2020

Sveinung Halbjørhus  
Leiar i Klagenemnd for eigedomsskatt

## Saker til behandling

### 1/20 Statnett II - endelige avgjørelse i klagenamnd for eiendomsskatt

---

Arkivsak-dok. 17/01302-83

Saksbehandlar Pia Rørby Ruud

---

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Klagenemnd for egedomsskatt	25.06.2020	1/20

---

### STATNETT II - ENDELIGE AVGJØRELSE I KLAGENAMND FOR EIENDOMMSKATT

#### Saka vert avgjort av:

Klagenemnd for egedomsskatt

#### Vedlegg:

- 1) Takstforslag for Statnetts anlegg i Hemsedal kommune utarbeidet av taksator Thomas Bjønnes 19. september 2011
- 2) Sakkyndig nemnds vedtak 21. februar 2012 om fastsettelse av eiendomsskattegrunnlag for Statnetts anlegg i Hemsedal kommune
- 3) Statnetts klage 6. mars 2017 over utskrivningen for eiendomsskatteåret 2017
- 4) Brev fra Statnett til Hemsedal kommune med forslag til metode for verdsettelse, datert 7. september 2017
- 5) Brev fra Hemsedal kommune til Statnett med informasjon om behandling av klagesaken, datert 15. september 2017
- 6) Brev fra Advokatfirmaet Lund & Co til Statnett med anmodning om opplysninger på vegne av Hemsedal kommune, datert 23. oktober 2017
- 7) Brev fra Statnett med svar på anmodning om opplysninger, datert 20. november 2017
- 8) Pålegg om å gi opplysninger fra eiendomsskattekontoret i Hemsedal kommune til Statnett, datert 28. november 2017
- 9) Klage fra Statnett over pålegg om å gi opplysninger, datert 1. desember 2017 (feildatert 1. november 2017)
- 10) Klagenemndas vedtak 4. januar 2018 om opprettholdelse av pålegg om opplysninger
- 11) Revidert takstforslag for Statnetts anlegg i Hemsedal kommune utarbeidet av taksator Thomas Bjønnes 8. mars 2018
- 12) Statnetts merknader 16. mars 2018 til taksator Bjønnes' takstforslag 8. mars 2018
- 13) Takstnotat 22. mars 2018 med taksator Bjønnes' kommentarer til Statnetts merknader
- 14) Brev fra Advokatfirmaet Lund & Co til Statnett med ny anmodning om opplysninger på vegne av Hemsedal kommune, datert 28. juni 2018

- 15) Statnetts svar på anmodning om opplysninger til Hemsedal kommune, datert 11. juli 2018
- 16) Statnetts svar på anmodning om opplysninger til Advokatfirmaet Lund & Co, datert 13. juli 2018
- 17) Brev fra Advokatfirmaet Lund & Co til Statnett med ny anmodning om opplysninger på vegne av Hemsedal kommune, datert 21. september 2018
- 18) Statnetts svar på anmodning om opplysninger til Advokatfirmaet Lund & Co, datert 3. oktober 2018
- 19) Sakkyndig nemnds innstilling til klagenemnda 23. november 2018 med vedlegg
- 20) Statnetts merknader 17. desember 2018 til sakkyndig nemnds innstilling
- 21) Taksnotat 12. april 2019 med vurdering av takst i lys av SINTEF 2019, utarbeidet av taksator Thomas Bjønnes
- 22) Brev fra Statnett 30. januar 2020
- 23) Forslag til protokoll – fra avd. Lund & co

#### **Saksopplysninger:**

Klagenemnd for eigedomsskatt må behandle og gjøre vedtak i Statnett II-saken.

Dette er nødvendig for å kunne korrigere takst, skrive ut riktig eiendomsskatt samt avslutte saken.

#### **Vurdering:**

Saken har versert i mange år og det er veldig bra at det saken får en avslutning.

Konsekvensene av rettinga er marginale for Hemsedal kommune når alt kommer til alt, anslått årlig justering ca. 12.500 kroner, dvs. ca. 37.500 reduksjon i eiendomsskatt for tre år. Kostnadene til advokater og takstmenn overgår trolig langt mer enn inntektene. Det trenger ikke være tilfelle for alle andre kommuner. Saken viser likevel at kommunene står sammen, som er viktig i disse dager der andre kraftrettigheter står i spill.

Hemsedal kommune har samtidig og etter avtale valgt å ikke fakturere Statnett AS for årene 2017 – 2019. Det var nok en uheldig avgjørelse, gitt de små konsekvensene søksmålet har hatt.

Vi anslår at det skal etterfaktureres omtrent 1,42 mill. kroner i eiendomsskatt.

#### **Rådmannen si innstilling:**

På bakgrunn av ovenstående fatter klagenemnda følgende vedtak i saken:

*Eiendomsskattegrunnlaget for Statnett SFs anlegg i Hemsedal kommune per 1.1.2009 settes til kr. 67 625 000 med virkning fra skatteåret 2017.*