

Statnett SF
PB 4904 Nydalen
0423 Oslo

Oslo, 23. oktober 2017

Ansvarlig partner: Caroline Lund
Referanse: 137391-2112

EIENDOMSSKATT - ANMODNING OM OPPLYSNINGER I FORBINDELSE MED BEHANDLING AV KLAGE FRA STATNETT TIL HEMSEDAL KOMMUNE

1 Innledning

Advokatfirmaet Lund & Co DA bistår Hemsedal kommune som har mottatt klage 06.03.2017 fra Statnett over utskrivningen av eiendomsskatt for 2017.

Kommunen har etter anmodning fra Statnett stanset klagebehandlingen i påvente av Høyesteretts dom i saken mellom Statnett og kommunene Hjelmeland, Hol og Evje og Hornnes. Høyesterett avsa dom 26. juni 2017. Kommunen forbereder nå behandling av klagesaken.

Som et ledd i dette arbeidet har kommunen søkt å samordne seg med andre kommuner som har mottatt klager fra Statnett. Bakgrunnen for dette er at Høyesterett understreker hensynet til likebehandling og lik standarder og takstpraksis, jf. avsnitt 54:

«Hensynet til likebehandling og rettsikkerhet tilsier dessuten at det bør kunne skje en full overprøving. I motsatt fall vil det kunne utvikle seg ulike standarder kommunene imellom. Det er illustrerende at partene i saken her har fremlagt dokumentasjon på ulik takstpraksis.»

På denne bakgrunn ble det sendt et brev fra LVK og de tre saksøkte kommunene med anmodning om et møte for å avklare den videre prosessen. Statnett har imidlertid svart at foretaket ønsker å forholde seg til kommunene enkeltvis. Kommunene mener en del av spørsmålene som etterspørres nedenfor mest hensiktsmessig kunne vært besvart samlet for kommunene, men Hemsedal kommune tar Statnetts svar til etterretning.

Opplysninger om Statnetts anlegg i saken ble innhentet av taksator Thomas Bjønnes i forbindelse med fastsettelse av ny takst fastsatt for skatteåret 2011. Eiendomsskattekontoret legger til grunn at Statnett ikke har innvendinger mot at takstnemnda i klagebehandlingen bygger på den tidligere oversendte informasjonen. I motsatt fall bes Statnett om å opplyse hvilke opplysninger selskapet mener må korrigeres.

For en mest mulig enhetlig behandling av klagen har eiendomsskattekontoret i Hemsedal kommune bedt Lund & Co om å bistå også ved innhenting av ytterligere opplysninger som er nødvendig for å behandle klagen.

137391-2112/171023_b_statnett_opplysninger_Hemsedal_lundogco_cjh

Advokatfirmaet Lund & Co DA

Akersgaten 30 | Pb 1148 Sentrum, NO-0104 Oslo | Tel: (+47) 99 11 99 00 | Fax: (+47) 947 47 000
Org. nr: 991 097 171 | Bankgiro: 8601 20 60159 | www.lundogco.no

2 Opplysninger

2.1 Kraftlinjenes levetid

Høyesterett legger i dommen 26. juni 2017 til grunn at kraftnettet er planlagt og dimensjonert for en levetid på 70 år uttaler i avsnitt 85:

«Prognosene for forventet levetid kan i liten grad støtte seg på erfaring, da det sentrale ledningsnettet i Norge fortsatt er relativt ungt. Så lenge kraftnettet er planlagt og dimensjonert for en levetid på 70 år, og det ikke er sannsynliggjort noe annet, er jeg enig med lagmannsretten i at det må legges til grunn at ledningsnettet skal være avskrevet etter 70 år. Om det på takseringstidspunktene skulle være sannsynlig at levetiden er en annen, må det føre til at avskrivningstiden deretter justeres ut fra det.»

Kommunen ber på dette grunnlag opplyst hva Statnett mener er den mest sannsynlige gjenværende levetiden på de nettanlegg som taksten gjelder i Hemsedal kommune. Vi ber om at relevant dokumentasjon for Statnetts syn vedlegges.

2.2 Investeringskostnader - overordnet

For å kunne kvalitetssikre vurderingen av gjenanskaffelsesverdien i taksten ber kommunen om informasjon om investeringskostnader i nye utbyggingsprosjekter.

Etter hva kommunen er kjent med, har Statnett de senere årene har gjennomført følgende nye prosjekter:

- Ørskog - Sogndal
- Sima - Samnanger
- Bamble - Rød
- Sauda - Liastølen
- Kvilldal - Sylling
- Skåreheia - Holen
- Holen - Brokke - Kristiansand
- Viklandet - Fræna
- Fræna - Nyhamna
- Nea - Järpstrømmen
- Ofoten - Balsfjord
- Varangerbotn - Skogfoss

Kommunen ber opplyst følgende om hvert av de ovenstående prosjektene:

- i) Hvilke prosjekter som innebærer *nybygging* av linjer.
- ii) Dersom prosjektet delvis har bestått i *oppgradering* av eldre anlegg i tillegg til nybygging: Hvor mange kilometer er *nye linjer* og hvor mange kilometer er *oppgradert*.
- iii) Vi ber opplyst hvilken alder det er på linjene som oppgraderes.
- iv) Byggekostnad per kilometer ny linje.
- v) Kostnader ved oppgraderinger
- vi) Hvor stor andel av kostnadene for nye linjer som knytter seg til erverv til grunn, (ekspropriasjonskostnader mv.), innløsning eller erverv av rettigheter til grunn.

vii) Om eksisterende traséer er gjenbrukt helt eller delvis.

I den grad det har vært gjennomført oppgraderinger, ber vi om en beskrivelse av hva slags oppgradering det var tale om, det vil si om det er oppisolering eller annen forsterkning, samt hvilke egenskaper (spenning, tverrsnitt, antall liner per fase) linjen har før og etter prosjektet.

Kommunen ber også opplyst om andre prosjekter som ennå ikke er avsluttet. Videre bes det opplyst om det er andre avsluttede prosjekter som innebærer oppføring av nye kraftlinjer eller oppgraderinger av eksisterende kraftlinjer de siste 10 årene, enten i regi av Statnett eller som Statnett gjennomfører i samarbeid med andre. I tilfelle ber kommunen om de samme opplysningene som etterspørres ovenfor.

Vi ber om at Statnett fyller ut vedlagte skjema (bilag 1).

2.3 Transformatorstasjoner og andre nettanlegg (unntatt linjer) som inngår i taksten

Statnetts klage for 2017 omfatter ikke transformatorstasjonene o.l. Statnett har imidlertid varslet de vil komme tilbake til spørsmålet om transformatorstasjoner for skatteåret 2018. Selv om spørsmålet først er aktuelt for skatteåret 2018, anser kommunen det for hensiktsmessig å be om informasjonen allerede nå.

Kommunen legger til grunn at den ved fastsettelse av ny takst for transformatorene i kommunen kan bygge på de opplysningene som ble innhentet i forbindelse med forrige taksering av anlegget. I motsatt fall bes Statnett om å opplyse hvilke opplysninger selskapet mener må korrigeres også for transformatorer m.v.

Kommunen ber uansett opplyst:

- i) Statnetts erfaringer med byggekostnader for transformatorstasjoner mv. de siste 10 årene, sammenlignet med kostnadene som fremgår av vedlagt utdrag fra SINTEFs planleggingsbok for kraftnett som sist ble oppdatert i 2005.
- ii) Statnetts syn på levetid for transformatorstasjoner mv. generelt.
- iii) Statnetts syn på levetiden for de aktuelle transformatorene i denne taksten, samt eventuell relevant dokumentasjon.
- iv) Statnetts syn på levetiden for de andre nettanleggene i denne taksten, samt eventuell relevant dokumentasjon.

2.4 Spenningsoppgraderinger for anlegg som inngår i taksten

Kommunen ber om følgende informasjon:

- i) Er det gjennomført spenningsoppgradering på noen av anleggene i taksten? Hvis ja: for hvilke anlegg og når ble spenningsoppgraderingen foretatt?
- ii) Er det planlagt spenningsoppgradering for noen av anleggene i taksten?
- iii) Hvordan er spenningsoppgraderingene ført i Statnetts regnskaper.

2.5 Nye investeringer siden forrige taksering

Statnett bes om å opplyse om det er foretatt investeringer, herunder oppgraderings- og opprustingsprosjekter, på Statnetts anlegg eller eiendommer i kommunen siden forrige takst ble satt. Eventuelle investeringer bes spesifisert med type anlegg, spenning, byggeår og investeringskostnader.

3 Frist for å gi opplysningene m.v

Lund & Co ber på vegne av eiendomsskattekontoret om at denne henvendelsen besvares senest fire uker fra dette brevet er mottatt hos Statnett. Svaret bes sendt per e-post eller i brev til undertegnende med kopi til eiendomsskattekontoret Pia Rørby Ruud (pia.ruud@hemsedal.kommune.no).

Eiendomsskattekontoret vil videre sende opplysningene til taksator. Eiendomsskattekontoret kan gi Statnett pålegg om å gi opplysningene ovenfor, jf. esktl. § 31. Brudd på opplysningsplikten vil bli sanksjonert med avgift i medhold av samme bestemmelse.

Med vennlig hilsen

Advokatfirmaet Lund & Co DA



Constance Jessen Holm

Advokatfullmektig

cjh@lundogco.no

Bilag:

- 1) Excel-skjema for informasjon om nye utbyggingsprosjekter
- 2) Pkt. 1.3 – 1.9 i SINTEFs planleggingsbok for kraftnett, bind III, oppdatert 2005